

**! GILT FÜR ALLE RESERVIERUNGEN UND BESTELLUNGEN AB 1.1.2004 !**

An die  
**VOLKSBAU**, gemeinnützige Wohn- und  
Siedlungsgenossenschaft registrierte  
Genossenschaft m.b.H.

Lindengasse 55  
1070 W i e n

**Antrag auf Überlassung einer Gästewohnung**  
**Wohnanlage Wien 21, Gerasdorfer Straße 61**

Name des Antragstellers: .....

Adresse des Antragstellers: ..... Tel.: .....

Name des Gastes: .....

gewünschte Dauer der Überlassung der Gästewohnung  
(mindestens 3 Nächtingungen, maximal 3 Wochen): ..... Nächtingungen

Tag der Ankunft: .....

Tag der Abreise: .....

Ich ersuche meinen oben genannten Gast für die genannte Dauer seines Besuches, den Aufenthalt in einer Gästewohnung der oben genannten Wohnanlage zu gestatten. Ich nehme zur Kenntnis, dass lediglich der Raum mit Möblierung zur Verfügung gestellt wird und sonstige notwendige Gegenstände selbst mitzubringen sind (Polster, Decken, Bettwäsche, Handtücher, Toilettenpapier etc.).

Weiters nehme ich zur Kenntnis, dass das Pauschalentgelt pro Nächtingung EURO 7,- inkl. Umsatzsteuer beträgt, hinzukommen während der Heizperiode EURO 3,- inkl. Umsatzsteuer, welches eine Abgeltung für die Benützung, Abwohnung sowie für die Zuverfügungstellung und den Verbrauch von Energie und Wasser (im Winter auch Heizung) enthält.

**Vergessen Sie bitte nicht, den Schlüssel für die Benützung des Kühlschranks beim Hausbesorger anzufordern.**

Ich verpflichte mich ausdrücklich, dieses Pauschalentgelt zuzüglich einer Kaution für die ordnungsgemäße Rückgabe und Reinigung der Gästewohnung in der Höhe von EUR 22,-- bei Schlüsselübernahme direkt an den Hausbesorger zu bezahlen.

Sollte ich vom Gebrauch der Wohnung Abstand nehmen, nehme ich zur Kenntnis, dass eine Rückzahlung der geleisteten Beträge nur nach der Maßgabe erfolgt, ob aufgrund meines Antrages ein anderes Ansuchen abgelehnt werden mußte sowie dass eine Rückzahlung der Kaution durch den Hausbesorger nur bei ordnungsgemäßer Rückgabe und gereinigtem Zustand der Wohnung erfolgt.

Ich verpflichte mich, die allenfalls notwendige polizeiliche An- und Abmeldung des Gastes selbst durchzuführen.

Ich verpflichte mich weiters, für das ordentliche und ruhige Betragen meiner Gäste Sorge zu tragen und bis spätestens 11.00 Uhr am Abreisetag dem Hausbesorger die Schlüssel in der Gästewohnung nach Kontrolle des Inventars hinsichtlich Vollzähligkeit und Mängelfreiheit zu übergeben.

Weiters verpflichte ich mich für die ordentliche Reinigung sämtlicher Bodenbeläge, des Bades, WC's samt allem Inventar zu sorgen.

Ich übernehme für alle Schäden, die aus der Benützung der Wohnung durch meinen Gast entstehen können, die volle Haftung und verpflichte mich meinen Gast auf die im Haus geltende Hausordnung hinzuweisen. Die Haustierhaltung in der Gästewohnung ist grundsätzlich nicht gestattet.

Ich bin mir darüber im klaren, dass aus dieser kurzfristigen Überlassung der Wohnung an mich zwecks Überlassung an meinem Gast keine wie immer gearteten Rechte an der gegenständlichen Gästewohnung entstehen können und dass hinsichtlich des Pauschalentgeltes keine Abrechnung erfolgt, sondern von diesem EURO 1,50 pro Nächtigung der Aufwandsentschädigung des Hausbesorgers dienen, und der Rest den Hausbetriebskosten zugeschlagen und in der Heizperiode der Betrag den Heizkosten des Hauses gutgebracht werden.

Wien, am .....

.....  
(Unterschrift des Antragstellers)

Die Gästewohnung wird ausschließlich erst mit Abgabe des ausgefüllten und unterschriebenen Antrages reserviert.