

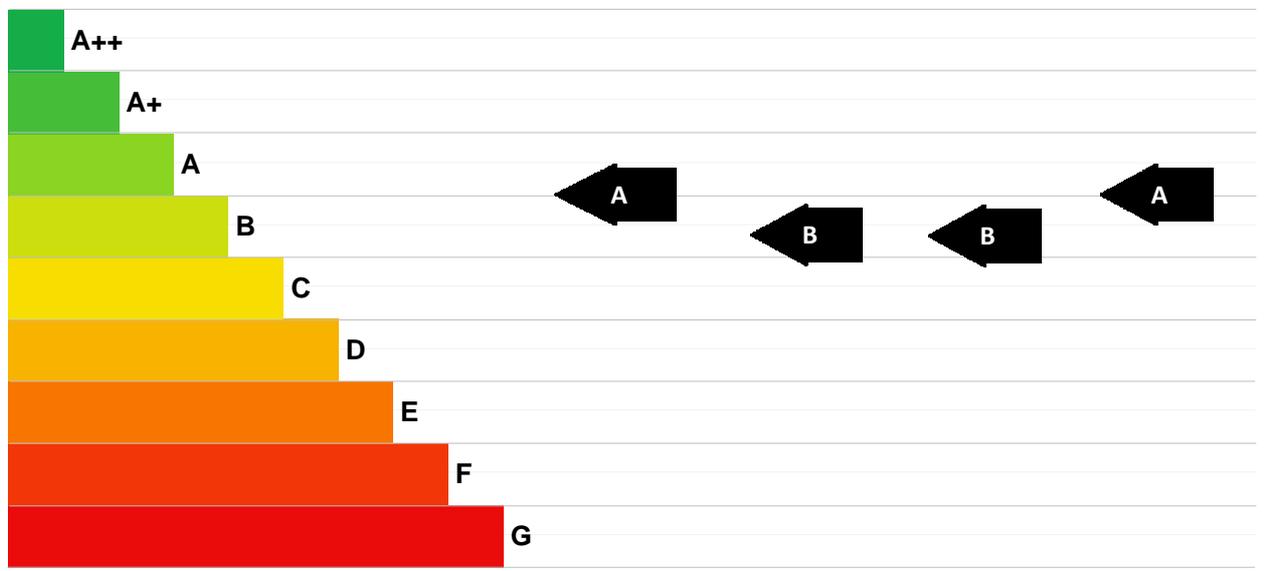
Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Richtlinie 2010/31/EU

SOZIALBAU AG

GEBÄUDE Wohnhaus	
Gebäudeart:	Mehrfamilienhaus
Erbaut:	2013
Straße:	Susanne-Schmida-Gasse 4+6 Ilse-Artl-Straße 40-44, Maria-Tusch-Straße 29 Janis-Joplin-Promenade 6+8
Katastralgemeinde:	Aspern
Ort:	Wien
Postleitzahl:	1220
KG-Nummer:	01651
Einlagezahl:	6330
Grundstücksnummer(n):	672/38

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



ERSTELLT	
ErstellerIn	SOZIALBAU AG gemeinnützige Wohnungsaktienges. 1070 Wien, Lindengasse 55
Bearbeiter	Dipl.Ing. Habian 1040 Wien, Paniglgasse 19/22
Ausstellungsdatum	09.08.2013
Gültigkeitsdatum	08.08.2023

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Richtlinie 2010/31/EU

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	31.279 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,392 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	26.023 m ²	Heiztage	215 Kd	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	91.708 m ³	Heizgradtage	3448 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	26.650 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	22
charakteristische Länge	3,44 m				

WÄRME- und ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima		OIB Neubau-Anforderung 2012
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch	
HWB	25 kWh/m ² a	791427 kWh/a	25 kWh/m ² a	30 kWh/m ² a
PEB		4139496 kWh/a	132 kWh/m ² a	
CO ₂		773424 kg/a	25 kg/m ² a	
f GEE	0,90		0,85	

ERLÄUTERUNGEN

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein.

CO₂-Emissionen (CO₂): Gesamte dem Energiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.