

**Büro/Geschäftslokal, 1150 Wien, Goldschlagstraße 103-105:**

|           |                                                        |
|-----------|--------------------------------------------------------|
| 151,51 m² | Miete EUR 1.538,12 inkl. BK/USt<br>Kautio EUR 9.228,72 |
|-----------|--------------------------------------------------------|

Das Geschäftslokal in der Goldschlagstraße wurde zu einem Büro adaptiert. Das Büro zeichnet sich samt Server- und Archivraum durch eine hohe funktionale Nutzbarkeit aus. Die Räumlichkeiten und Sanitäranlagen (inkl. Dusche) befinden sich in einem top sanierten Zustand. In unmittelbarer Nähe befindet sich nur wenige Gehminuten die U3-Station Johnstraße entfernt











