

## Büro, 1210 Wien, Fultonstraße 26/3/1:

323,90 m<sup>2</sup>

Miete EUR 3.068,78 inkl. BK/UST  
Kauton EUR 18.412,68

Das Büro im ersten Stock an der Straßenecke Fultonstraße 26/Donaufelder Straße 48 liegt gut erreichbar und sichtbar an einem zentralen Verkehrsknotenpunkt. Aktuell wird das Büro noch bis 31.12.2021 von der Firma Hausservice Objektbewirtschaftungs GmbH angemietet, wobei eine allfällige frühere Übernahme des Lokals möglich wäre.

