SOZIALBAU AG

REFERENZBEISPIELE WOHNHAUSANLAGEN-MODERNISIERUNG

Wien 13, Hietzinger Haupstraße 42 D

Erbaut: 1954 - 1956 / 29 Wohnungen / 2 Stiegen / ca. 1.837 m² Wohnnutzfläche

Modernisierung in den Jahren 2006 / 2007

Reine Sanierungskosten inkl. Balkonzubau und Aufzug:	ca. Euro 1.498.000,–
Nicht rückzahlbarer Förderungszuschuss: (THEWOSAN inkl. Aufzug und Balkonzubau):	ca. Euro 218.000,–
Heizwärmebedarf vor Sanierung:	121,56 KWh/m²/Jahr
Heizwärmebedarf nach Sanierung:	ca. 49,50 KWh/m²/Jahr
Reduktion	**ca. 72,56 KWh/m²/Jahr**

vor Sanierung

nach Sanierung

SOZIALBAU AG
Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft
1070 Wien, Lindengasse 55