

# Geschäftslokal, 1210, Leopoldine-Padaurek-Str. 9/1/EG/1B:

152,86 m <sup>2</sup>	Miete EUR 1.431,03 inkl. BK/UST Finanzierungsbeitrag 20.010,00
-----------------------	---



# VERGABEPLAN

Wohnhausanlage 1210 Wien Leopoldine-Padaurek-Straße 9 / Ferdinand-Platzer-Gasse 2  
Bauplatz C1

SOZIALBAU AG  
1070 Wien, Lindengasse 55

STIEGE I Erdgeschoss TOP 01B

## LEGENDE

### STARKSTROM:

- Auswähler (h=105cm)
- Serienwächter (h=105cm)
- Wechselschalter (h=105cm)
- Kreuzschalter (h=105cm)
- Kontrollschalter (h=105cm)
- Lichttafel mit Glühlampe (h=105cm)
- Schuko Steckdose (h=40cm)
- Schuko Steckdose mit Klappdeckel (h=40cm)
- Schuko Steckdose 2-fach (h=40cm, Küche Abstellfläche h=105cm)
- Schuko Steckdose Geschw. (h=50cm)
- Schuko Steckdose Waschmaschine (h=50cm)
- Schuko Steckdose Kühlschrank (h=40cm)
- Mikrowelle

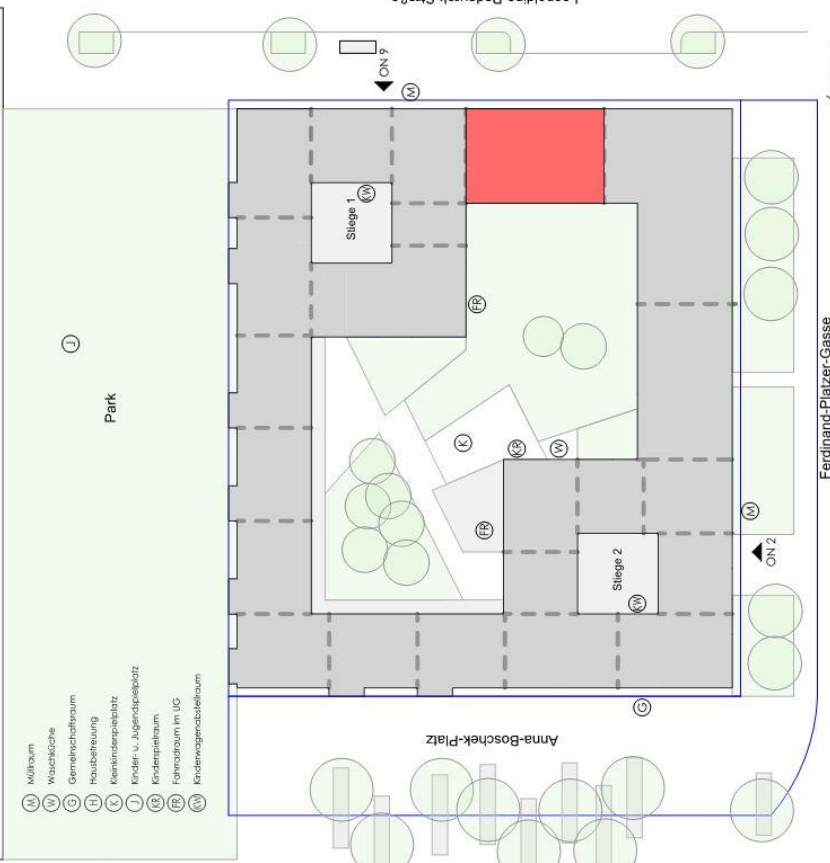
- Schuko Steckdose Waschmaschine mit Klappdeckel (h=50cm)
- Feuchtraum-Schuko Steckdose mit Klappdeckel (h=40cm / Bad h=1,05)
- Schuko Steckdose Umf. (h=50cm)
- E-Herd Anschlussdose 400V (h=50cm)
- Ventilatoranschluss (LU)
- Leuchtauslass Decke
- Leuchtauslass Wand (h=225cm / Bad h=180cm)
- Leuchtauslass Wand direkt (Küche h=160cm)
- Elektro-Verteiler-Wohnung (Unterputz, 3-reihig, YOKE=160cm)

### SCHWACHSTROM:

- Tailler Türglocke (h=105cm)
- Türsprechanlage (h=120cm)
- Anschlussdose SAT (h=40cm)
- Leerdose (h=40cm)
- Rauchwarnmelder
- TV-Verteiler-Wohnung (Unterputz, 3-reihig, YOKE=160cm)

### Architektur:

- Heizkörper / symbolisch
- Regenrohr
- Feuertrennung
- Schalldämmflur
- innenliegende Jalousie
- Dreif-Fenster
- Dreif-Kipp-Fenster



Stand: 21.5.2019

ORIENTIERUNGSSKIZZE

Diese Pläne sind zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Notwendige nehmen Boden- und Wandbelege, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung II. jeweiliger Bau- und Ausführungsbeschreibung. Symbolische Einrichtungsgegenstände, auch Küchen- und nicht Bestandteil der Wohnung, sondern Einrichtungsgegenstände der Architekten. Jeder Wohnung ist ein Einbauelement zugeordnet. Änderungen während der weiteren Planung bzw. Bauausführung vorbehalten!